



Продажа

2-к.квартира, 44.7 м², 1/5 эт.

Иваново,

г Иваново, ул Войкова, д 4

💰 **₽ 3 100 000**



Почти ЦЕНТР ГОРОДА. Квартира НЕ угловая, теплая, светлая, окна выходят во двор. Дом стоит на возвышенности. Прекрасные подъездные пути, во дворе детская площадка, много парковочных мест. Чистый подъезд. Соседи спокойные, дружелюбные, чистоплотные. Район один из самых востребованных в городе, в шаговой доступности: детские сады, школы, ВУЗы, центры детского досуга, магазины, аптеки, торговые центры, фитнес клубы, транспортная доступность абсолютно до любой точки города. Подходит под любую ипотеку, опеку, маткап и тд. СРОЧНО. Разумный торг реальным покупателям возможен.

ВАЖНОЕ – мы НЕ берем денег за показ объекта!
Вы приходите на осмотр БЕЗ паспорта, Вам НИЧЕГО подписывать заранее ещё ДО показа объекта НЕ нужно!!!

Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости, занимающее первое, лидирующее место в Ивановской области.

За четырнадцать лет работы мы знаем:

- как одобрить ипотечный кредит, в том числе без официального трудоустройства и первоначального взноса, оформляя ипотечный кредит у нас, Вы получите снижение процентной ставки от -0.3% до -1,5% за счет наших партнёрских преференций (договоренностей) в банках-кредиторах,
- как согласовать в банке-кредиторе объект любой сложности меньше чем за 24 часа,
- как зарегистрировать сделку купли-продажи в Росреестре за 30 минут,
- как провести безопасный финансовый расчет, удобный для каждой из сторон сделки,
- как продать квартиру обремененную ипотекой, арестами или детскими долями,
- как продать, используя различные сертификаты и гос программы (маткапитал, гарантийные письма, жилищные сертификаты, военная ипотека),
- как построить дом с нуля по гос поддержке без поручителей и без обеспечения,
- все особенности нашего рынка: что и за сколько можно продать/купить, где и какое качество дома/квартиры, придомовой территории, какие вокруг соседи, магазины, школы, остановки,
- имеем большую базу проверенных объектов, есть база ЗАКРЫТЫХ предложений – «для своих», посмотреть и выбрать из нее объект можно только при личном визите в офлайн офисы компании
- консультации: дипломированных налоговых специалистов с опытом работы, юриста-эксперта по жилищным вопросам.

За счет большой базы покупателей, пополняемой ежедневно, мы можем быстро и выгодно продать Вашу недвижимость, так же есть - trade-in, срочный выкуп, обмен.

Ждем Вас в наших офисах, с уважением, Компания «АКЦЕНТ».





Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **32 м²**
Этаж: **1**
Тип дома: **панельный**
Тип санузла: **Совмещенный**

Общая площадь: **44.7 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Тип комнат: **Смежные**

